

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>295</u> din 05.08.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **05.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **82/30.05.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **28**, parcela **198**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral-....., și număr carte funciară ...-., în suprafață de **1,25** ha, reprezentând cota-parte **2/3**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Moldoveanu Gheorghe**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Moldoveanu Mihail**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Moldoveanu Spiridon**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Moldoveanu Vergil**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris

în cartea funciară nr....-., nr. cadastral...-., cota parte 2/3 din suprafață totală 1.25 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 82/30.05.2024 a ofertei de vânzare nr. 82, pentru cota parte 2/3 din terenul agricol în suprafață de 1.25 ha, depusă de **Moldoveanu Gheorghe, Moldoveanu Mihail, Moldoveanu Spiridon, Moldoveanu Vergil**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 5586/30.05.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 30.05.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 5587/30.05.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.07.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de 05.08.2024 .

Primar,
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>7296</u> din 05.08.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **05.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **83/30.05.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **29**, parcela **208**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral-....., și număr carte funciară ...-., în suprafață de **2.00** ha, reprezentând cota-parte **2/3**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Moldoveanu Gheorghe**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Moldoveanu Mihail**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Moldoveanu Spiridon**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Moldoveanu Vergil**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris

în cartea funciară nr....-., nr. cadastral...-., cota parte 2/3 din suprafață totală 2.00 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 83/30.05.2024 a ofertei de vânzare nr. 83, pentru cota parte 2/3 din terenul agricol în suprafață de 2.00 ha, depusă de **Moldoveanu Gheorghe, Moldoveanu Mihail, Moldoveanu Spiridon, Moldoveanu Vergil**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 5586/30.05.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 30.05.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. - (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.07.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de 05.08.2024 .

Primar,
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <i>427</i> din 05.08.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **05.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **84/30.05.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **86**, parcela **691**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral-....., și număr carte funciară ...-., în suprafață de **1.3145** ha, reprezentând cota-parte **2/3**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Moldoveanu Gheorghe**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Moldoveanu Mihail**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Moldoveanu Spiridon**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Moldoveanu Vergil**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul

normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-..., nr. cadastral....-..., cota parte 2/3 din suprafață totală 1.3145 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 84/30.05.2024 a ofertei de vânzare nr. 84, pentru cota parte 2/3 din terenul agricol în suprafață de 1.3145 ha, depusă de **Moldoveanu Gheorghe, Moldoveanu Mihail, Moldoveanu Spiridon, Moldoveanu Vergil**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 5590/30.05.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 30.05.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 5591/30.05.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.07.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de 05.08.2024 .

Primar,
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <i>7298</i> din 05.08.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **05.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **85/30.05.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **38**, parcela -, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral ...**30540**..., și număr carte funciară ...**30540**..., în suprafață de **0.08** ha, reprezentând cota-parte **1/3**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Moldoveanu Gheorghe**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Moldoveanu Mihail**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Moldoveanu Spiridon**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....**30540**..., nr. cadastral...**30540**..., cota parte **1/3** din suprafață totala **0.08** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **85/30.05.2024** a ofertei de vânzare nr. **85**, pentru cota parte **1/3** din terenul agricol în suprafață de **0.08** ha, depusă de **Moldoveanu Gheorghe, Moldoveanu Mihail,**

Moldoveanu Spiridon, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr **5592/30.05.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **30.05.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **5598/30.05.2024** și **5605/30.05.2024** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **05.08.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **04.07.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **05.08.2024**.

Primar,
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>4300</u> din 05.08.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **05.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **86/30.05.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **79**, parcela **662**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral-....., și număr carte funciară ...-, în suprafață de **0.50** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Corneciu Ilie**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP, (CI/BI), seria nr., eliberat(ă) de, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun., str., nr., bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul, codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-., nr. cadastral...-., cota parte **1/1** din suprafață totala **0.50 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **86/30.05.2024** a ofertei de vânzare nr. **86**, pentru cota parte **1/1** din terenul agricol în suprafață de **0.50** ha, depusă de **Corneciu Ilie** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr **5606/30.05.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **30.05.2024**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **5607-5608/30.05.2024** (data) a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **05.08.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **04.07.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **05.08.2024**.

Primar,
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>4301</u> din 05.08.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **05.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **87/30.05.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **79**, parcela **664**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral-....., și număr carte funciară ...-, în suprafață de **1.00** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Rotaru Gheorghe**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP, (CI/BI), seria nr., eliberat(ă) de, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun., str., nr., bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul, codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-..., nr. cadastral...-..., cota parte **1/1** din suprafață totala **1.00 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **87/30.05.2024** a ofertei de vânzare nr. **87**, pentru cota parte **1/1** din terenul agricol în suprafață de **1.00** ha, depusă de **Rotaru Gheorghe** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr **5609/30.05.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **30.05.2024**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **5610-5611/30.05.2024** (data) a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

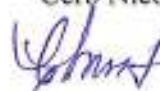
În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **05.08.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **04.07.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **05.08.2024**.

Primar,
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca

